
Point d'avancement travaux

Déconstruction/Reconstruction du Groupe Scolaire

Décembre 2011

Déroulement

1. Rappel sur l'opération
2. Travaux du 1^{er} semestre 2012
3. Mesures de précautions pour un chantier à « faibles nuisances »

1. RAPPEL SUR L'OPÉRATION

- En images
- Implantation des locaux
- Phasage

1. Rappel sur l'opération

→ En images



Perspective du sas urbain depuis le bas de l'avenue Simon Rousseau



Perspective du parvis haut et de la salle d'évolution maternelle depuis le haut de l'avenue Simon Rousseau

1. Rappel sur l'opération

→ Implantation des locaux



 Ecole maternelle

 Ecole élémentaire

 Administration,
BCD,...

 Restaurant scolaire

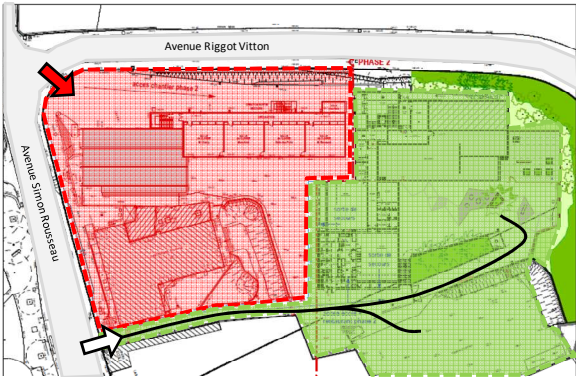
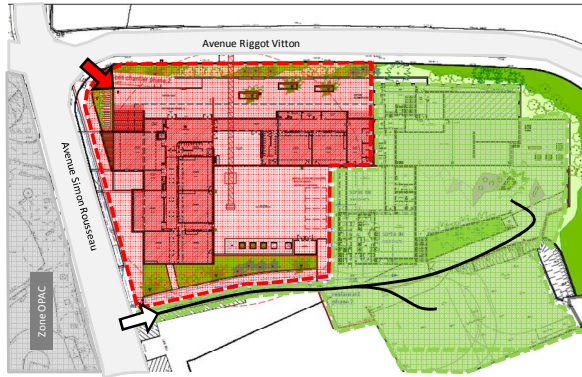
 Locaux partagés

 Accès unique au GS

 Cheminement
sécurisé

1. Rappel sur l'opération

→ Phasage

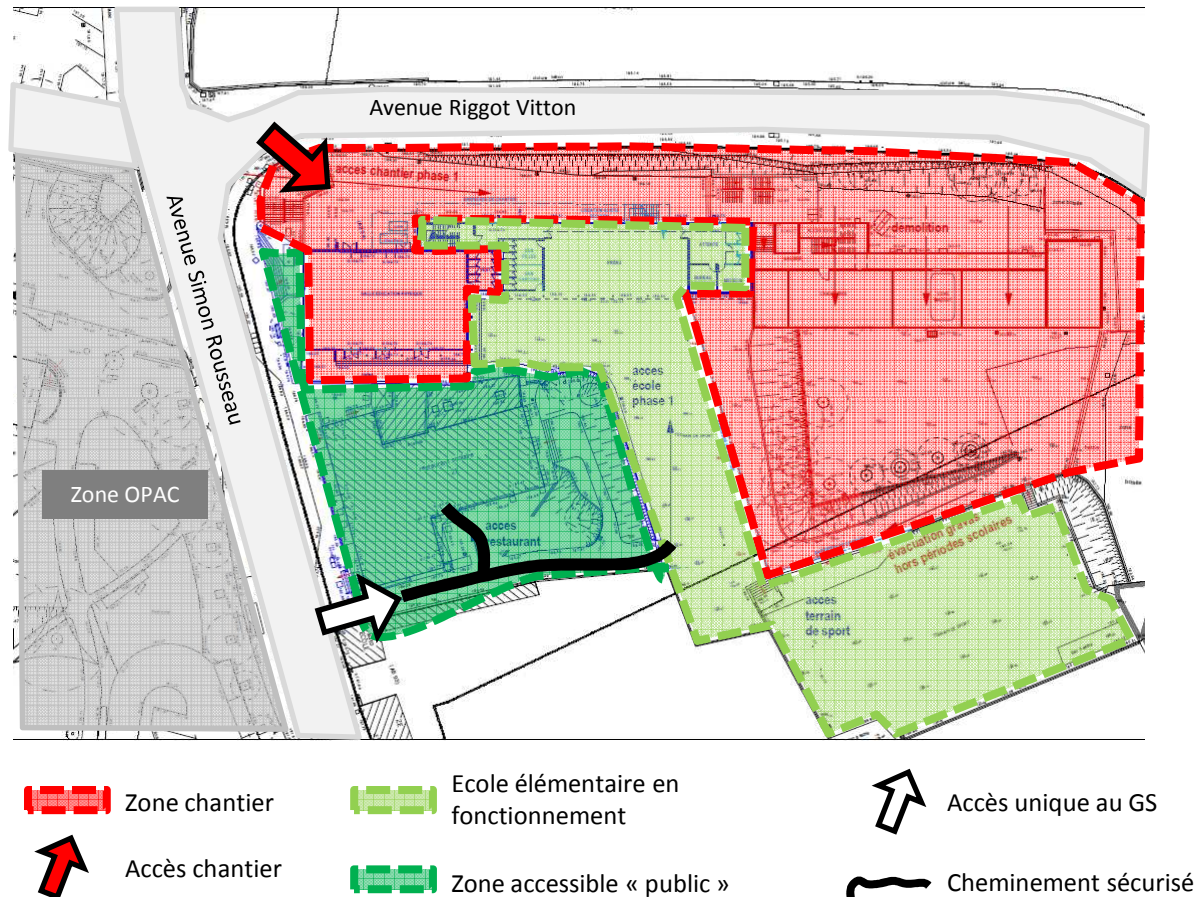
01 : Démolition Aile EST	02 : Construction Ecole élémentaire
	
03 : Démolition Aile Ouest et annexes	04 : Construction Ecole maternelle
	

1. Rappel sur l'opération

→ Phasage : Démolition 01

Objectifs :

1. Désamiantage de la toiture
2. Déconstruction de l'aile EST
3. Préparation du terrain pour accueillir la construction

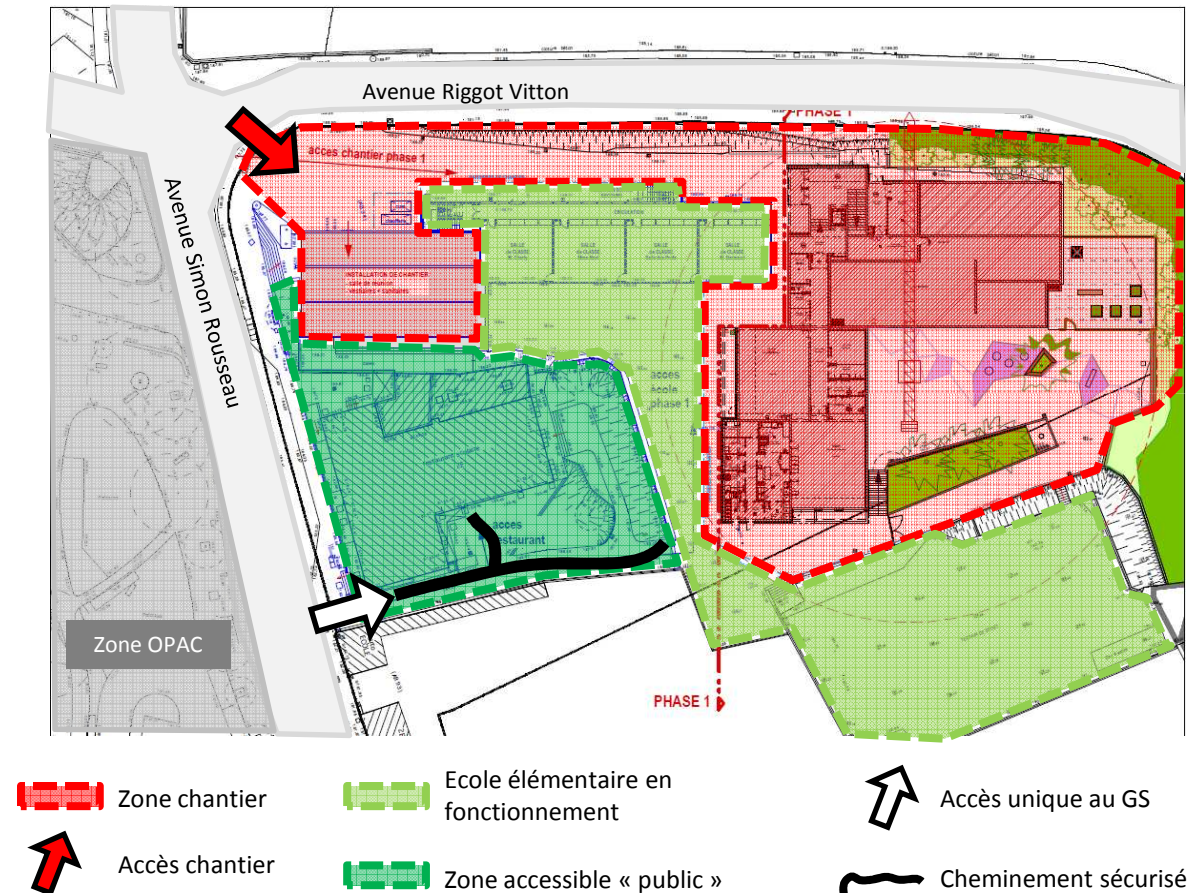


1. Rappel sur l'opération

→ Phasage : Construction 01

Objectifs :

1. Construction de l'école élémentaire
2. Construction des locaux communs (BCD,...)
3. Construction du restaurant scolaire
4. Construction des locaux partagés

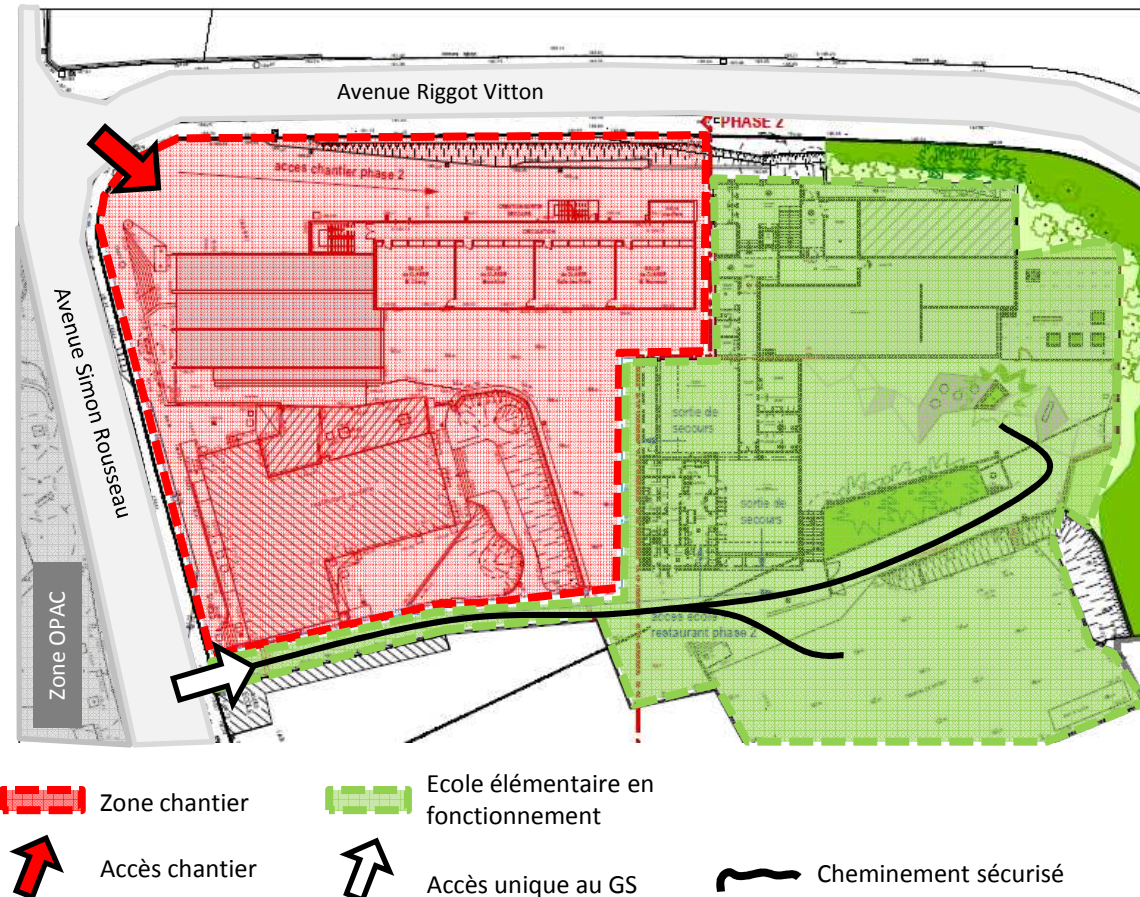


1. Rappel sur l'opération

→ Phasage : Démolition 02

Objectifs :

1. Désamiantage
2. Déconstruction de l'aile Ouest
3. Déconstruction du gymnase
4. Déconstruction des locaux annexes

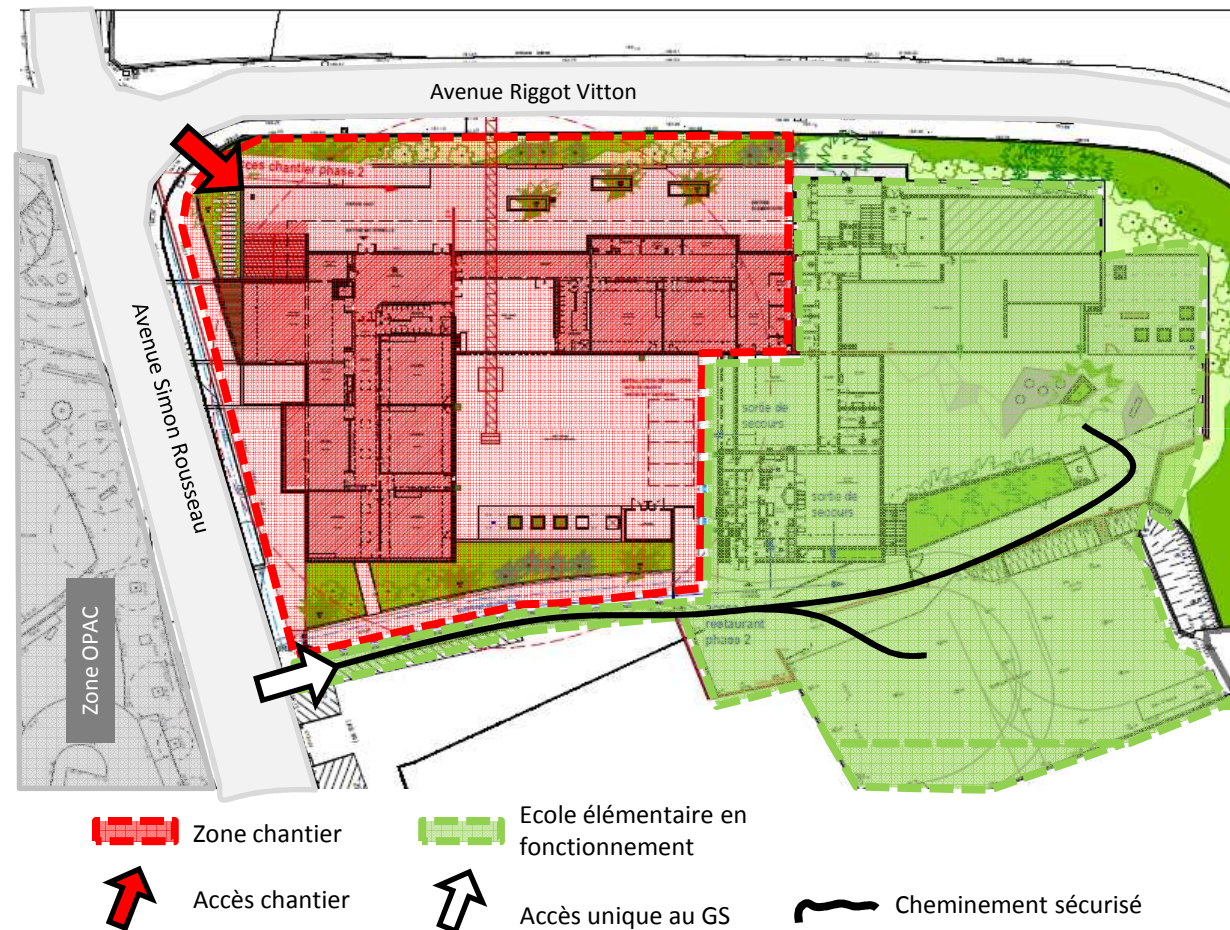


1. Rappel sur l'opération

→ Phasage : Construction 02

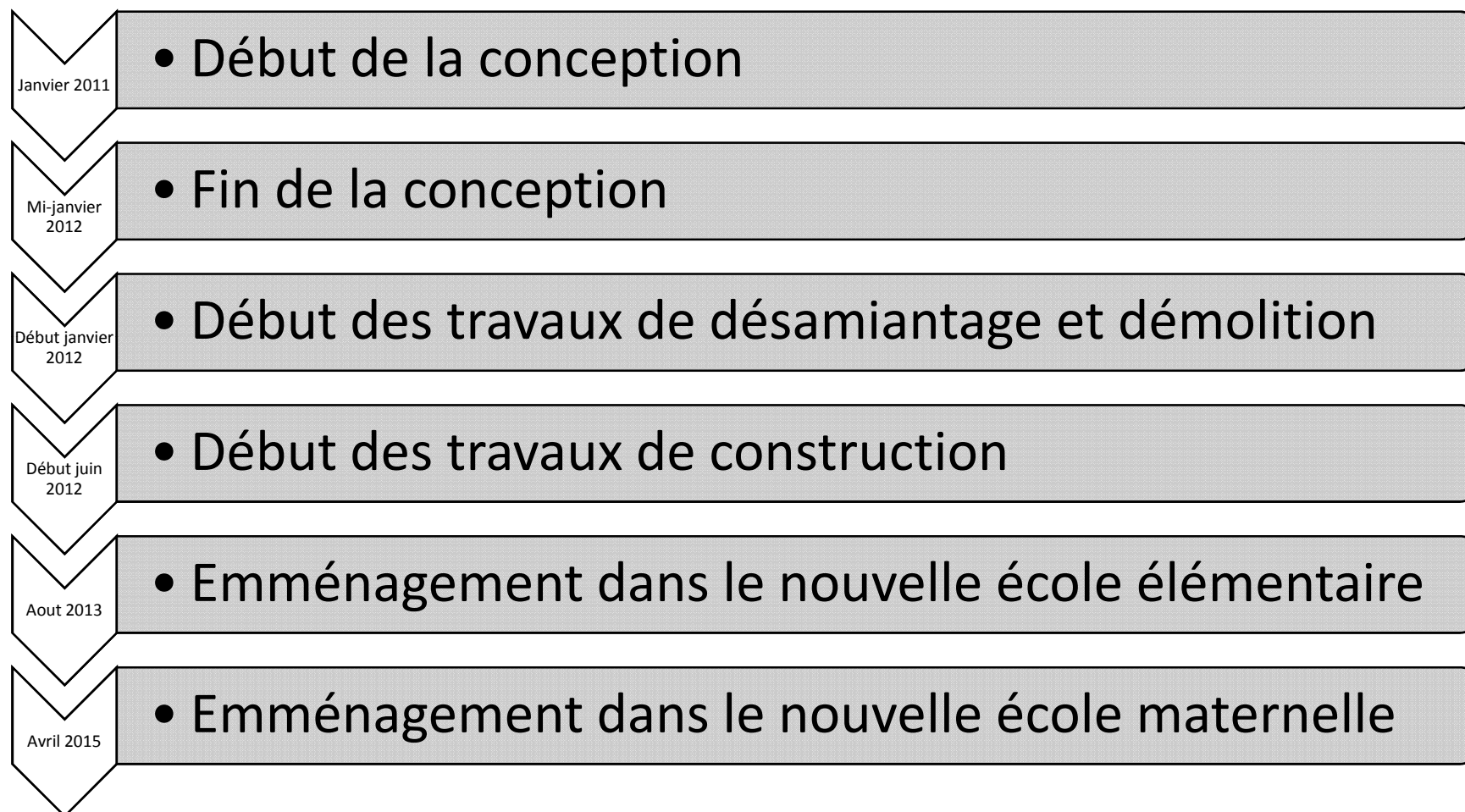
Objectifs :

1. Construction de l'école maternelle
2. Finalisation des aménagements extérieurs



1. Rappel sur l'opération

→ Planning



Ce planning est donné à titre indicatif et peut faire l'objet de modification.

2. TRAVAUX DE JANVIER À AVRIL 2012

- Objectifs
- Localisation

→ Objectifs

Chauffage et Electricité

- Installation d'une chaufferie provisoire
- Déplacement des armoires électriques et de la centrale SSI

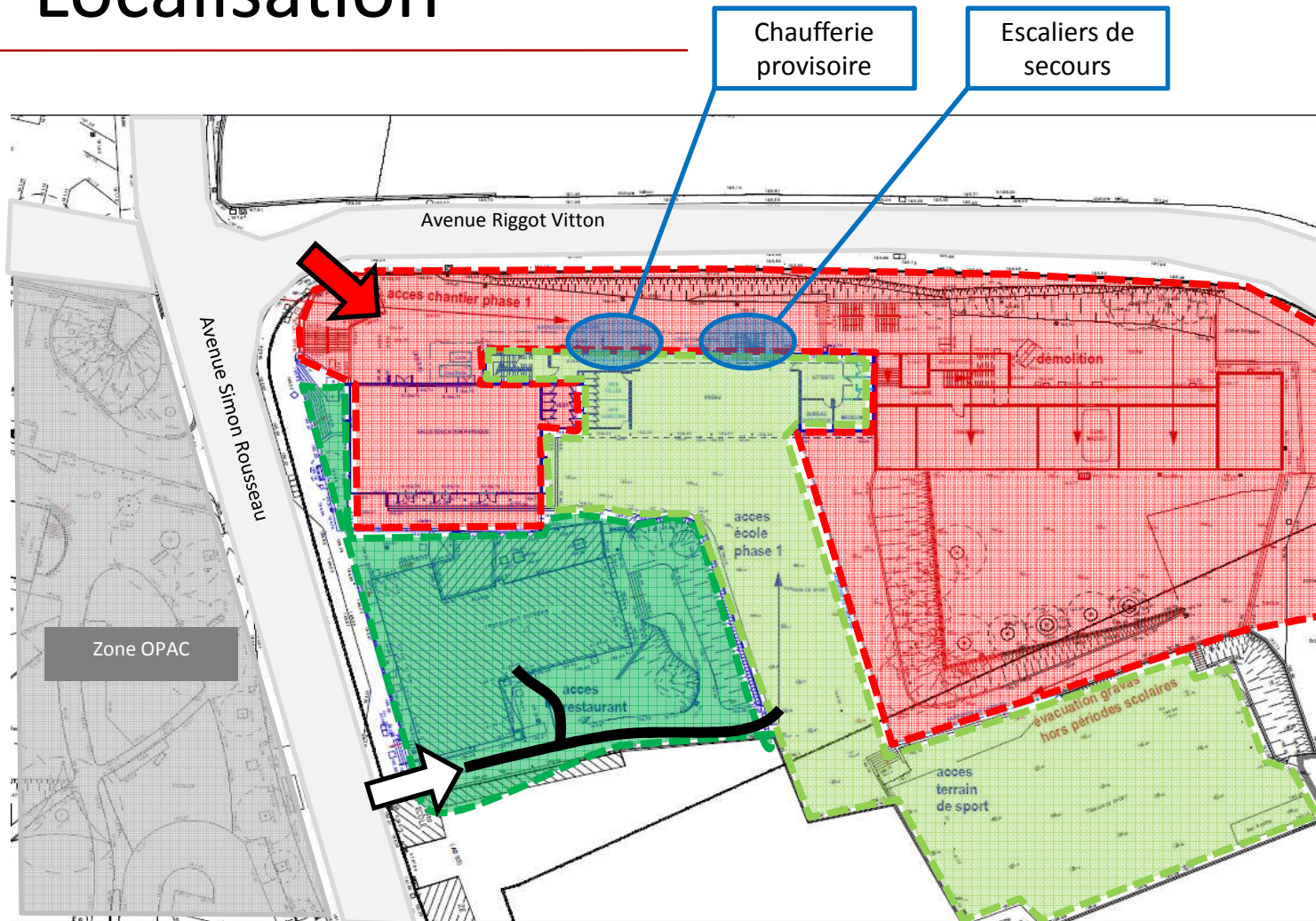
Serrurerie et Menuiserie bois

- Création d'un escalier de secours extérieur et métallique avec accès par porte à barre antipanique.

Désamiantage et Démolition

- Désamiantage de l'aile Est du auvent
- Démolition de l'aile Est
- Préparations du terrain pour accueillir la construction

→ Localisation



Zone chantier



Ecole élémentaire en fonctionnement



Accès unique au GS



Accès chantier



Zone accessible « public »



Cheminement sécurisé

3. CHANTIER À « FAIBLES NUISANCES »

- Charte de « Chantier vert »
- Désamiantage
- Démolition

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Charte de « Chantier vert »

Objectifs

- Minimiser les risques et les nuisances causés aux riverains du chantier ;
- Limiter les risques sur la santé des ouvriers ;
- Eviter tout risque de pollution de proximité lors du chantier ;
- Réduire la quantité de déchets de chantier mis en décharge et inciter à l'utilisation des filières locales de retraitement ;
- Limiter le trafic lié au chantier

Contrôle et suivi de la démarche

- Affichage extérieur des horaires d'ouverture du chantier et des opérations spécifiques (montage de la grue,...)
- Carnet de bord spécifique contrôlé par la maîtrise d'oeuvre
- Contrôle inopiné réalisé par le Bureau d'études spécialisé en Qualité Environnementale

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Sécurité



Exemples de clôture de chantier opaque toute hauteur

Circulation

- Poids lourds interdits entre 8h00 → 8h45 et 16h15 → 17h30
- Poids lourds à éviter entre 11h30 → 13h30 (affichage préventif avant 8h)

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Désamiantage / Définition



Fibre minérale naturelle

- Utilisée dans le bâtiment pour ses propriétés thermiques et sa résistance au feu
- Interdit en France depuis 1997

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Désamiantage / Confinement



Confinement total d'un bâtiment.



*Combinaison étanche
décontaminable*

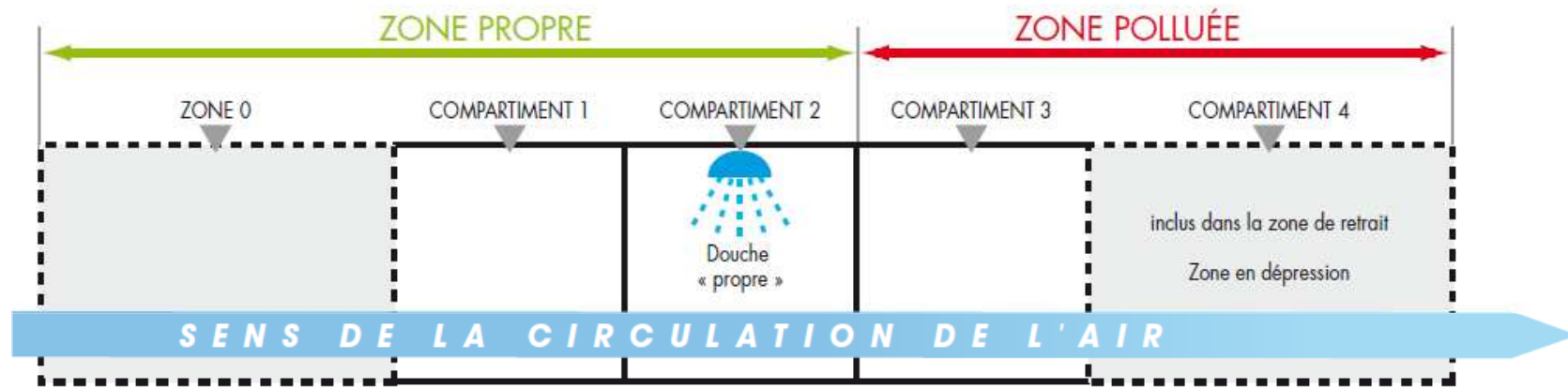


*Sur-combinaison en
cas d'intempéries*

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Désamiantage / Confinement

Tunnel à 3 compartiments



Tunnel à trois compartiments avec son chauffe-eau pour la douche.

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Désamiantage / Processus

1



Flocage d'amiante.

2



3



Le sac de déchets, étanche, fermé et marqué, est douché avant sa sortie de



Sortie de déchets d'amiante après douchage du sac.

4



Grand Récipient pour Vrac (GRV) dit « Big bag »

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Démolition



3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Démolition



Bennes de tri

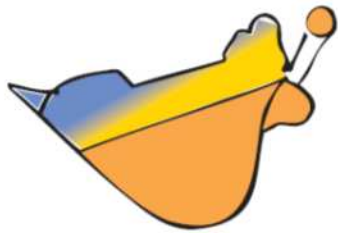


Démolition en site occupé

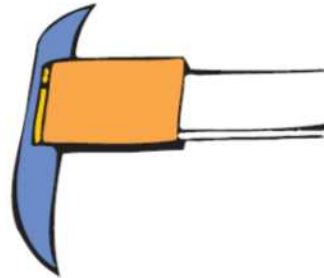


3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Démolition / Les outils



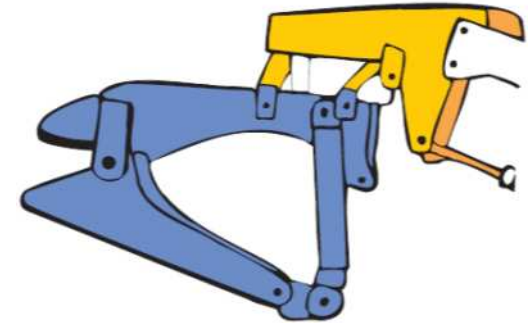
GODET



CROC



PINCE A BETON



CISAILLE A FERRAIRES



BOULET



BRISE-ROCHES HYDRAULIQUE

3. Chantier à « faibles nuisances »

→ Démolition / Les techniques



Démolition par émiettement



Démolition par poussée ou traction

FIN
